

ПРОТОКОЛ № 2

о признании аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка несостоявшимся и заключении договора аренды с единственным участником

п. Ровеньки.

«26» августа 2015 г.

время 14.30 (по московскому времени).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Предоставление в аренду земельного участка сроком на 49 лет.

Лот № 1

Продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 31:24:0904002:70, площадью 351335 кв.м., расположенного по адресу: Белгородская область, Ровеньский район, вблизи х. Клиновский (бывшие земли ОТФ).

Начальная сумма ежегодной арендной платы, установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 228 000 (двести двадцать восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 6840 рублей.

Победителем аукциона становится участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок

СЛУШАЛИ:

Состав комиссии, утвержденный постановлением главы администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» от 25.05.2015 №26а в количестве присутствующих 5 человек (кворум имеется):

Члены комиссии:

- Заместитель председателя комиссии - главный специалист по земельным правоотношениям администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» Наталич Л. А.;
- ведущий юрист-консульт администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» Нирода Ж. Ю.;
- экономист администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» Лазебная И. А.;
- ведущий специалист по охране окружающей среды администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» Клименко Л. В.;
- заместитель главного бухгалтера администрации городского поселения «Поселок Ровеньки» Ермолаева В. А.

Выступила заместитель председателя комиссии Наталич Л. А., которая проинформировала комиссию о том, что в аукционе участвует единственный участник:

ОАО «Магнус Агрохолдинг», местонахождение: Белгородская область, г. Белгород, пер 1-й Новый, д.1 офис 3/ЮВ.

ОАО «Магнус Агрохолдинг» был предложен размер ежегодной арендной платы за земельный участок, являющийся предметом настоящего аукциона в сумме 228 000 (двести двадцать восемь тысяч) рублей.

Комиссия единогласно приняла решение:


1. Признать аукцион несостоявшимся.


2. Предложить ОАО «Магнус Агрохолдинг» заключить на срок 49 лет договор аренды земельного участка с кадастровым номером 31:24:0904002:70, площадью 351335 кв.м.

3. Размер ежегодной арендной платы установить в размере начальной суммы арендной платы, определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 228 000 (двести двадцать восемь тысяч) рублей.

4. Передать победителю аукциона ОАО «Магнус Агрохолдинг» экземпляр настоящего протокола.

Члены комиссии:

 Наталич Л. А.

 Ермолаева В.А.

 Нирода Ж. Ю.

 Лазебная И. А.

 Клименко Л. В.